

FOR RENT

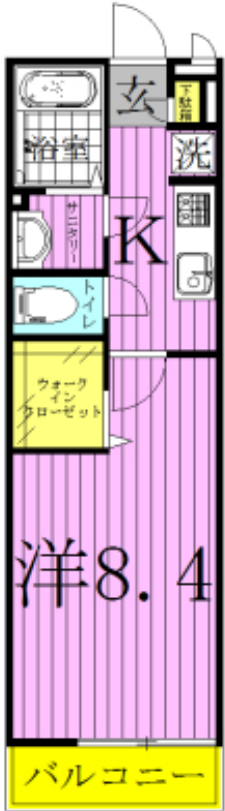
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                                                |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・シェース 106号室                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市南柏 2 丁目8-12                                                                                               |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 南柏駅 徒歩4分<br>常磐線 柏駅 2.50km 車7分(2.5km)                                                                     |      |           |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(8.4畳)                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                         | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2013年9月                                                                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                 | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                         |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒代：16,500円 鍵交換費：22,000円 クリーニング費：41,800円 リブリクラブ入会費：7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ会費：2,200円                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料：月額支払合計等の100% 継続保証委託料：10,000円/1年毎                                                                    |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |

情報更新日2025年9月11日 No.kh-100000000595

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |