

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 137,000円 | 3,000円 |

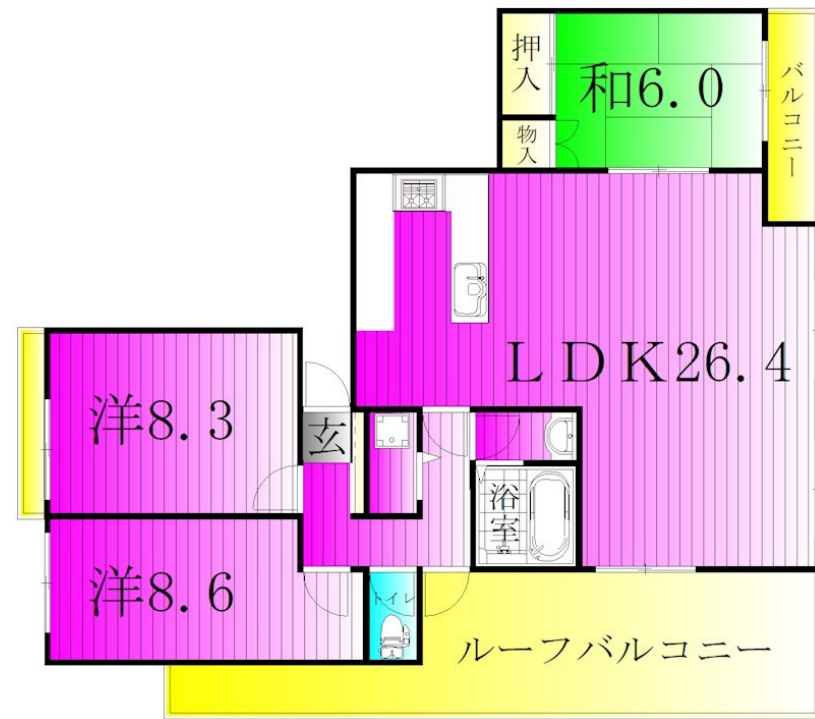
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフィース・ショコラ 4-A号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県柏市明原4丁目6-12 | | |
| 交通 | 常磐線 柏駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(26.4畳) 洋室(8.6畳) 洋室(8.3畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 95㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1990年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:24,200円 室内消毒代:16,500円 退去時クリーニング費用:126,500円 [備考] リブクラブ会員費(2年):7,700円畳・襖・天袋・障子の張替費用:退去時72,710円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分が発生 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 基本料:月額支払合計の50% 月額料:月額支払合計の1.1% 口振手数料:330円/月 | | |
| 備考 | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します | | |

情報更新日2026年5月20日

No.kh-10000001930



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |