

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー メゾネット 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ノールメゾン 103号室   |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県流山市三輪野山5丁目51-4  |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩29分<br>東武野田線 初石駅 徒歩29分   |      |            |
| 間取詳細     | LDK(15.3畳) 洋室(6畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 52.85m <sup>2</sup>  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2010年7月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年2月27日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場   |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器   |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金: 77,000円<br>[月次費用] 町会費: 180円                                      |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4%+800円   |      |            |
| 備考       | 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 |      |            |

情報更新日2026年1月30日

No.kh-100000002576



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <http://www.housenavi-chintai.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |