

—FOR RENT

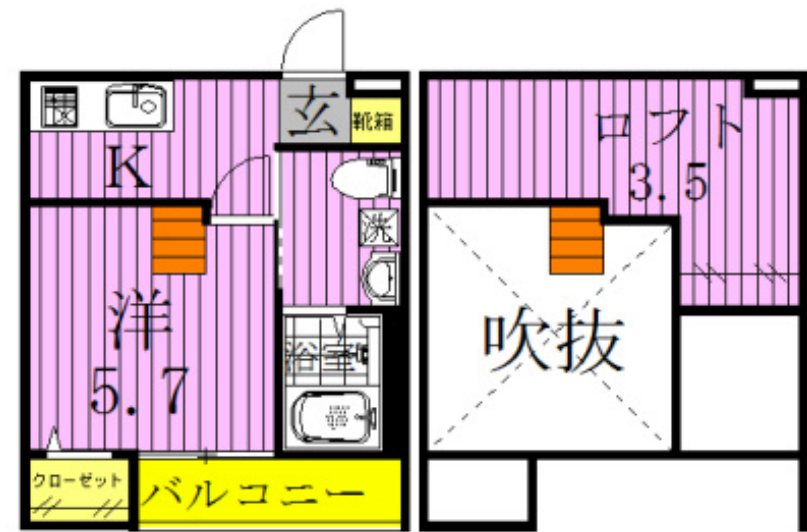
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 ロフト 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                       |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                        | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | マクト北柏 203号室                                                                                                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県柏市北柏 3 丁目20-28                                                                                                                                        |      |             |
| 交通       | 常磐線各停 北柏駅 徒歩7分<br>東武野田線 柏駅 車8分(3.0km)                                                                                                                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) ロフト(3.5畳)                                                                                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                |      |             |
| 専有面積     | 21.38㎡                                                                                                                                                   | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2016年10月                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                        | 入居時期 | 2025年12月30日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                        |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                                                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円 入居者アプリ設定費：16,500円<br>[月次費用] ルームサポートサービス：2,700円<br>[備考] ルームクリーニング代(エアコンクリーニング含む)：55,000円(退去時)早期解約違約金：1年未満退去の場合、家賃2ヶ月分、2年未満退去の場合家賃1ヶ月分 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の100% 支払い委託手数料・・・月額賃料(その他費用含む)×2%                                                                                                            |      |             |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします                                           |      |             |

情報更新日2025年10月25日 No.kh-100000002623



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 東口店**  
千葉県柏市柏 3 丁目 6 - 2 須藤ビル 1 F - B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |