

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルデ流山 304号室		
物件所在地	千葉県流山市加6丁目1611		
交通	流鉄流山線 流山駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	35.97m ²	向き	西
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月13日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 室内消毒代: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸友の会: 3,190円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円、退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円、短期解約違約金: 1年未満の場合賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円		
備考	当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前などでご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】		

情報更新日2025年11月30日

No.kh-100000002752



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <http://www.housenavi-chintai.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付