

FOR RENT

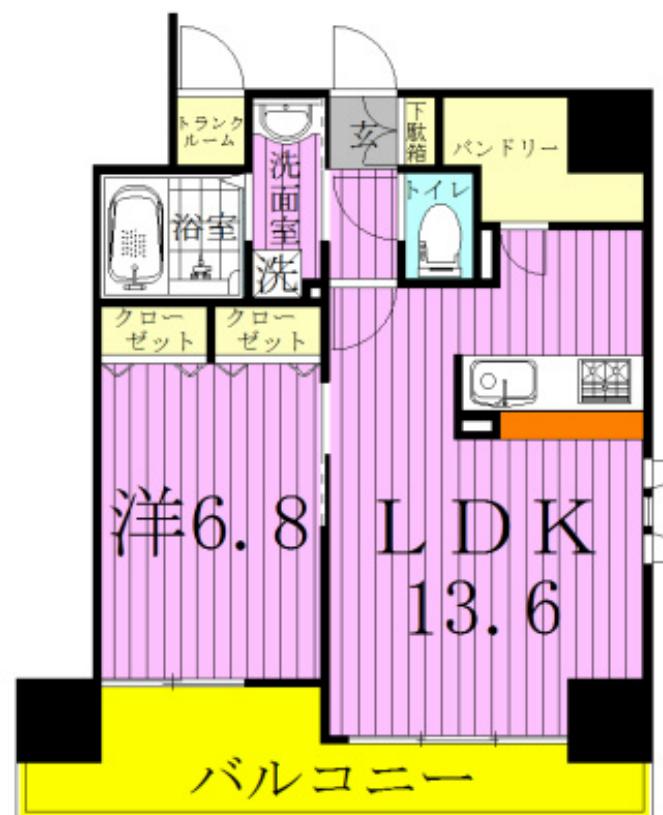
賃料	管理費等
120,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 24時間
緊急通報システム 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	果樹園 S T 501号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北1丁目6-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩1分 東武野田線 初石駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	50.53m ²	向き	南東
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 ダスキンムシ駆除サービス : 16,500円 [月次費用] 安心サポート : 1,100円 [備考] 室内消臭・除菌サービス : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回契約時 : 50%、月額 : 1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月30日

No.kh-100000002758



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%