

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	果樹園S T 906号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北1丁目6-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(7畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	63.99㎡	向き	南東
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 室内消臭・除菌サービス: 16,500円 [備考] 退去時費用: ハウスクリーニング代63,800円、エアコン洗浄16,500円安心サポート1,650円/月 駐輪場: 無料、位置指定2台まで		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約時: 50%、月額: 1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年3月16日

No.kh-10000002774



国土交通大臣(2)第9031号
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%