

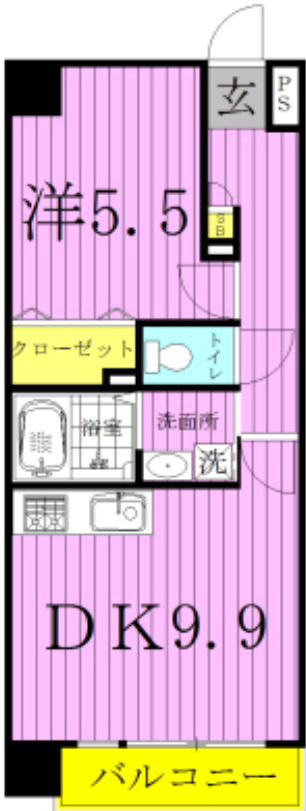
—FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2 F以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ELLEGARDEN柏の葉 401号室		
物件所在地	千葉県柏市十倉二313-434 中央253街区		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩12分 常磐線 柏駅 3.50km 車9分(3.5km)		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	39.71㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 消臭抗菌施工費：12,100円 [月次費用] 安心サポート：1,650円 火災保険料：740円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 A：初回30% 月額3% B：初回60%・年間更新料10000円 C：初回80% ※各プラン月額事		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年7月3日 No.kh-10000003066



国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%