

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

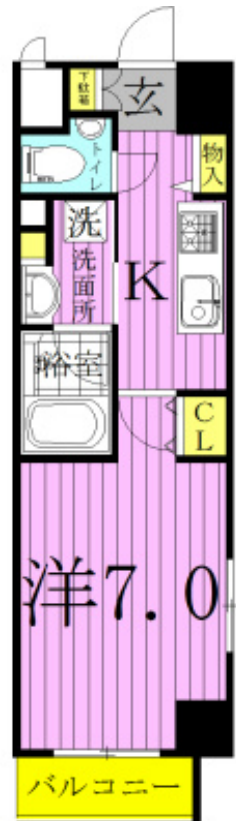
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラルオーク 306号室		
物件所在地	千葉県柏市中央1丁目4-28		
交通	常磐線 柏駅 徒歩9分 東武野田線 新柏駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.06㎡	向き	北東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 殺虫駆除・光触媒コーティング: 15,400円 SAT119(消火剤): 6,050円 [備考] ルームサポート24費: 1,430円 口座振替手数料: 330円退去時のルームクリーニング費用42,000円は借主負担となります。短期解約違約金有(2年未満賃料1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回のみプラン(月額合計80%) ・ 毎年プラン(月額合計50% 更新保証料: 1万円/1年毎)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年4月7日

No.kh-10000003176



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%