# FOR RENT

賃料	管理費等		
110,000円	7,000円		

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システ ム 振り分け 陽当たり良好 通風良好

#### 【外観】



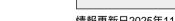


図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



無 敷引/ 無 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 メルベーユおおたかの森 1号棟 205号室 物件所在地 千葉県流山市おおたかの森南1丁目24-4 つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩7分 交通 東武野田線 豊四季駅 徒歩15分 LDK(10.6畳) 洋室(3.7畳) 間取詳細 構造・規模 軽量鉄骨 3階建 2階 専有面積 40.18m2 南西 向き 築年月 2012年3月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 2025年11月14日 駐車場 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コ 設備 ンロ ガスキッチン 浄水器 [一時金] ルームクリーニング料金:60,500円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 町会費:200円 その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 必須 月額保証料(月額賃料等の3.4%+800円) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定な ど】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受 付いたします 備考

無

1LDK

礼金

1.5ヶ月

情報更新日2025年11月3日

間取り

敷金

No.kh-10000003926

## お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号

一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

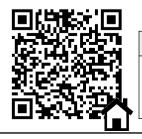
### 株式会社ハウスなび 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B

TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101

E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-chintai.com



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 中介先物	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	10
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	10

00% 00%