

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム 振り分け

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマンフラットリヴァーⅠ 302号室		
物件所在地	千葉県柏市増尾4丁目1-6		
交通	東武野田線 増尾駅 徒歩8分 常磐線 柏駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.73㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [月次費用] 町会費:360円 [備考] [短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月 [法人契約時]礼金1ヶ月追加 退去時[ルムクリーニング]費用66,207円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料×50% 月額保証料:月額総賃料×1%の手数料		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年1月11日

No.kh-10000004249

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%