

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,500円

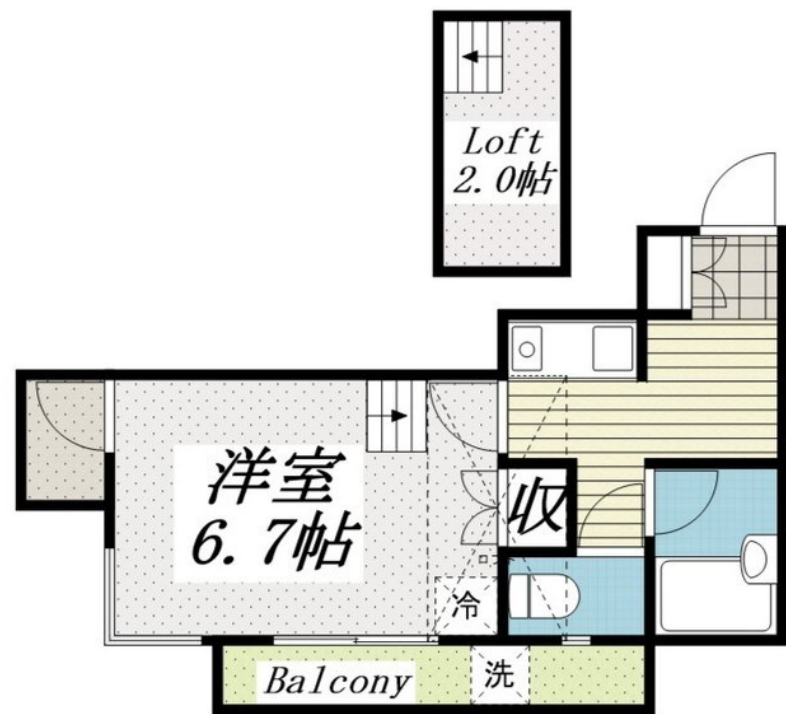
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 四方角部屋 最上階 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネバレス塚本 204号室		
物件所在地	千葉県柏市泉町12-10		
交通	常磐線 柏駅 徒歩11分		
間取詳細	K(2.5畳) K(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.68㎡	向き	南西
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月22日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 消火剤代:7,480円 町会費:2,000円 鍵交換代:24,200円 [月次費用] 2.4時間安心サポート:2,750円 [備考] 退去時費用71,500円(税込)+エアコンクリーニング費用19,800円短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料と共益費の合計2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時賃料と共益費の1ヶ月分発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年5月11日

No.kh-65502



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%