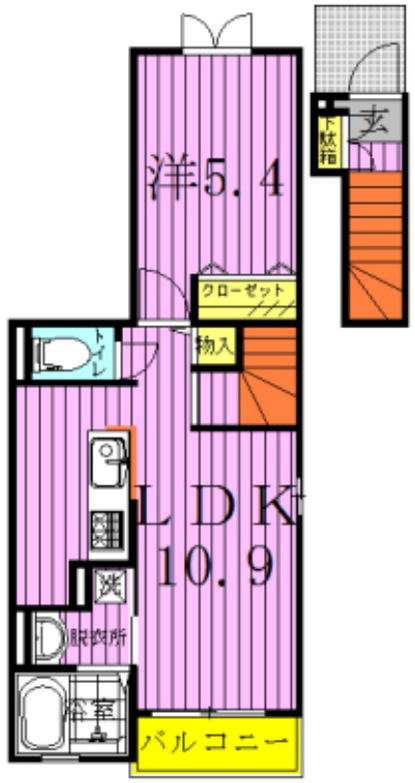
FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,300円

２×４工法 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２Ｆ以上 メゾネット 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィネ江戸川台　203号室		
物件所在地	千葉県流山市美原１丁目1223-1		
交通	東武野田線　江戸川台駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.27㎡	向き	南
築年月	2012年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：60,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　町会費：300円　24時間サポート費用：330円 [備考]　収納手数料 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日　No.kh-76290

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 東口店

千葉県柏市柏３丁目６－２　須藤ビル１Ｆ－Ｂ
TEL:04-7162-6100　FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102029　物件管理コード：1100001441000000000547700000016

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。