

# FOR RENT

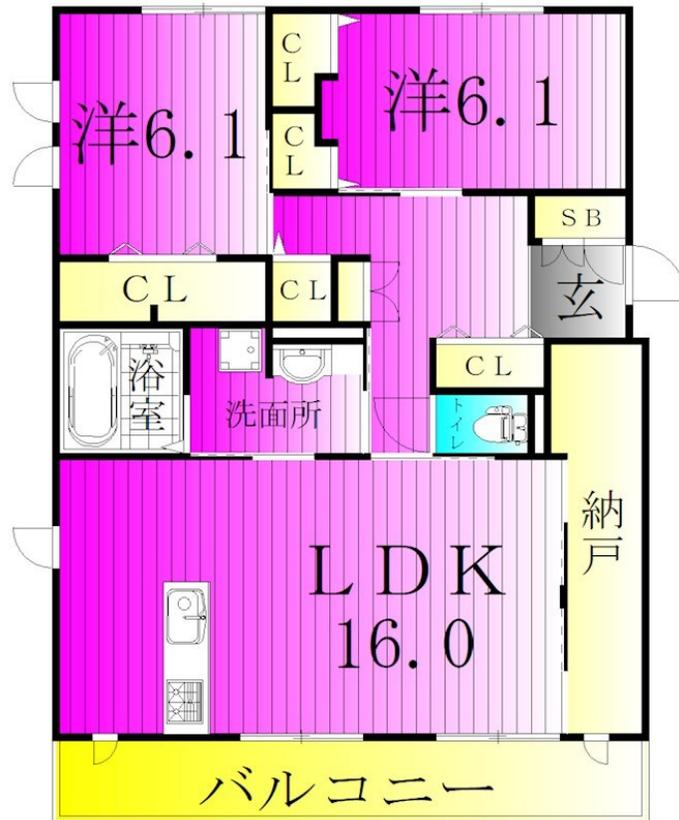
賃料	管理費等
163,000円	7,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネイチャーヴィラ ミネルバ 202号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森東3丁目33-2		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) S(4.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	81.28㎡	向き	南東
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 99,000円 ICカード電池(初回): 2,750円 D-roomカードキー: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年4月24日

No.kh-71573



国土交通大臣(2)第9031号  
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%