

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 4,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                      |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アムールKMU梅郷 102号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎1959-6                                          |      |             |
| 交通       | 東武野田線 梅郷駅 徒歩4分                                          |      |             |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(8.9畳)                                        |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                               |      |             |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2005年7月                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 2026年10月12日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場                                      |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円 消毒施工料：26,400円<br>[月次費用] 友の会費：2,530円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料80%、月額550円(税込)、2年毎に20,000円の継続保証委託料              |      |             |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★  |      |             |

情報更新日2026年9月6日

No.kh-31910

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 柏東口店**

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |