

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラットおおたかの森 105号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森東 4丁目1-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南東
築年月	2014年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 退去時クリーニング費用：50,600円 [月次費用] セレプロテクト利用料：1,760円 [備考] 1年未満で解約の場合は賃料等総額の100%分の違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回保証契約手数料：33,000円、保証料：総賃料の1.6%/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年1月8日

No.kh-27741

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%