

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,500円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                    |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | 無                                                      | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | セジュールハイツ 203号室                                         |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県流山市野々下3丁目904-3                                      |      |            |
| 交通       | 東武野田線 豊四季駅 徒歩8分<br>つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩27分           |      |            |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)                          |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                            |      |            |
| 専有面積     | 50.09㎡                                                 | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1994年11月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2026年9月18日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場                                     |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン          |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円                             |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額保証料賃料等総額の3.4%+800円                                |      |            |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★ |      |            |

情報更新日2026年8月8日

No.kh-82845

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 柏東口店**

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |