

—FOR RENT

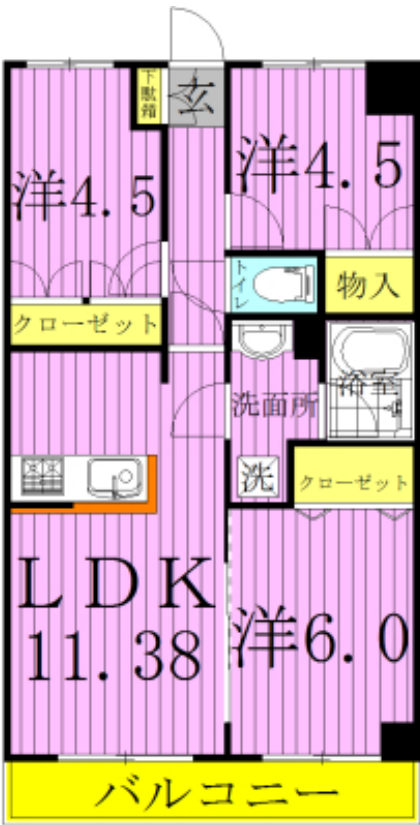
賃料	管理費等
93,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.kh-93366521

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージヤツ 107号室		
物件所在地	千葉県流山市西初石 4丁目475-7		
交通	東武野田線 初石駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.38畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月9日
駐車場	有(敷地内) 7700～8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 害虫防除施工費：33,000円 鍵交換費用：27,500円 消火剤代：7,480円 [備考] 短期解約違約金有。1年未満のご解約で賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満のご解約で賃料・共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額70% (最低保証料28,000円) ・更新料1年毎10,000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%