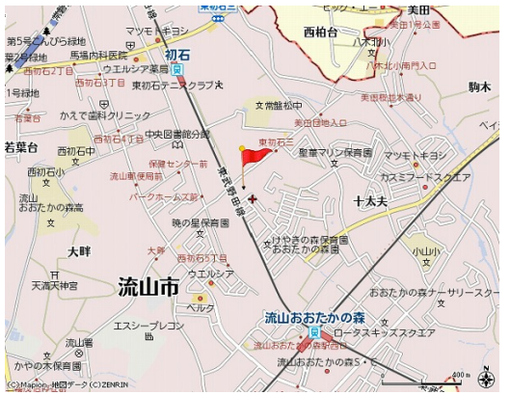
FOR RENT

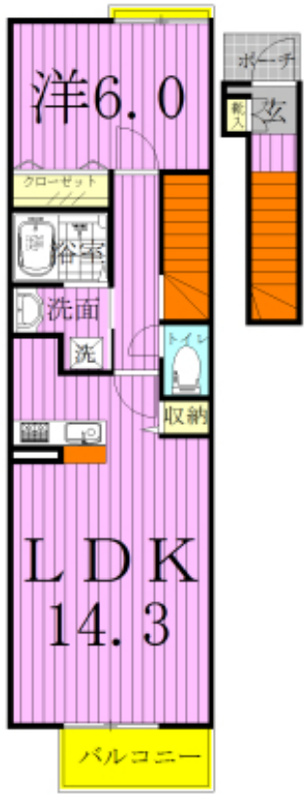
賃料	管理費等
88,000円	2,300円

２×４工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 ２Ｆ以上 ２４時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.2万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルボ　201号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北２丁目15-2		
交通	つくばエクスプレス　流山おおたかの森駅　徒歩11分 東武野田線　初石駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.5㎡	向き	南東
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500～6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング代：60,000円 [月次費用]　町会費：200円　ruumサポート費用：1,980円 [備考]　鍵セット費　3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料22,000円、月額総賃料2.2%又は5.5%／月		
備考	★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★		

情報更新日2026年6月14日　　No.kh-4910061

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏３丁目６－２　須藤ビル１Ｆ－Ｂ
TEL:04-7162-6100　　FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102029　　物件管理コード：1100001441000000001311700000003

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。