

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	7,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M'sおおたか 206号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森東3丁目33-4		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(18.8畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.4畳) S(1.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	72.01㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月26日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコ ンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 99,000円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード 電池(初回): 2,750円 [備考] 町会費: 400円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思 いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお 付いたします		

情報更新日2026年3月6日

No.kh-1865471



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%