

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 観望良好 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1DK   |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | 無 -   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | クレア 303号室   |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県柏市若葉町3-5   |      |            |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩12分<br>常磐線各停 南柏駅 徒歩23分   |      |            |
| 間取詳細     | DK(8.2畳) 洋室(3畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階   |      |            |
| 専有面積     | 32.26m <sup>2</sup>   | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2016年7月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年1月21日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン 淨水器  |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金 : 49,500円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円                                      |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月  |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |            |

情報更新日2026年1月4日

No.kh189966221



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |