

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Manoir Louer ~マノワール~ ルーエ~ 101号室		
物件所在地	千葉県柏市松ヶ崎1079-15		
交通	常磐線各停 北柏駅 徒歩22分 つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.2m ²	向き	南東
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 23,100円 除菌消臭工事 : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 210円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月4日

No.kh-100000005748



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%