

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライフ梅郷 B棟 202号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2112-3		
交通	東武野田線 梅郷駅 徒歩8分 東武野田線 運河駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.84m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	オーブンキッチン 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 月額保証料:総賃料2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月4日

No.kh-100000006129



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%