

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 振り分け 角住戸 2面 採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフルール壱番館 201号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森東 2丁目4-6		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩12分 東武野田線 豊四季駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南東
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月25日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.kh-10000007763

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%