

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

2×4工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 電子ロック 24時間緊急通報システム 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルテシモ 103号室		
物件所在地	千葉県柏市大井1974-8		
交通	常磐線 柏駅 5.20km 車14分(5.2km)		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	51.23㎡	向き	南
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 退去時クリーニング費:70,000円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料:170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年1月13日

No.kh-10000007788



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%