

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	4,600円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 振り分け 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフレシールII 306号室		
物件所在地	千葉県柏市柏の葉5丁目13-13		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	56.89㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.kh-10000009736

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%