

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 振り分け  
角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアーレ A棟 201号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森南1丁目22-10		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩9分 東武野田線 流山おおたかの森駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.37m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月31日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用85,800円 (2LDK・2SDK・1SLDK・3K・3DK)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: 20,000円/2年		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月8日

No.kh-100000010448



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%