

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	6,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 高台に立地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリス酒井根 203号室		
物件所在地	千葉県柏市酒井根7丁目4-29		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(7.7畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.84㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月28日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] D-roomCard料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング費用: 77,220円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年6月20日

No.kh-10000011494



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%