

FOR RENT

賃料	管理費等
78,500円	4,600円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	11.75万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランツ柏の葉 312号室		
物件所在地	千葉県柏市若葉227番地16中央136街区20		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩7分		
間取詳細	K(1.8畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.92㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：170円 [備考] 収納手数料 170円 (月額) 24時間サポート費用 330円 (月額)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料22,000円、月額総賃料2.2%又は5.5%/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年2月4日

No.kh-100000011921

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%