

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 4,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・柏明原 107号室                                                                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市明原 2丁目6-20                                                                                                                                           |      |           |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩7分                                                                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳)                                                                                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                                                                                                                    | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2018年10月                                                                                                                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                         | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                              |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:55,000円 鍵交換代:24,200円 室内消毒代:16,500円<br>[備考] リブリクラブ:入会費7,700円、月額会費2,200円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分が発生<br>バイク置き場:2,200円/月、契約事務手数料(賃料1ヶ月分+税)が発生 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 基本料:月額支払合計の100%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月                                                                                                           |      |           |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます                                                                                                      |      |           |

情報更新日2026年7月30日

No.kh-100000012010

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |