

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 立野ハイツB棟 101号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市中原2丁目12-26  |      |    |
| 交通       | 東武野田線 増尾駅 徒歩10分<br>東武野田線 新柏駅 徒歩20分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 1階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 36.36m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1985年2月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4000円/月 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有追い焚き風呂                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 14,300円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 更新保証料: 年間1.3万円  |      |    |
| 備考       | 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 |      |    |

情報更新日2026年1月31日

No.kh-100000012032



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <http://www.housenavi-chintai.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |