

# FOR RENT

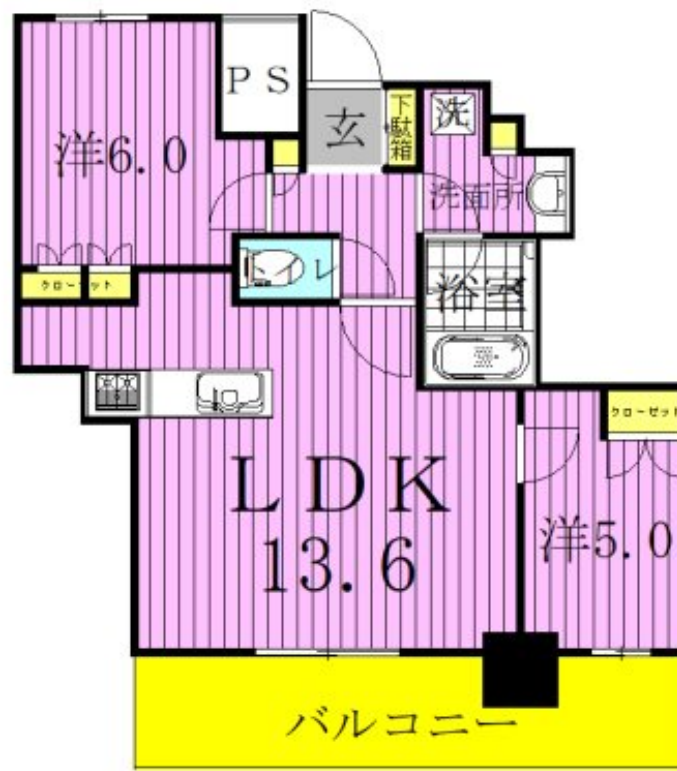
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 225,000円 | 0円   |

タワー型マンション 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ライオンズタワー柏 2103号室                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県柏市柏 1丁目7-1                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩3分                                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 27階建 21階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 55.52㎡                                                                                                           | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2016年3月                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                                                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 25,300円 ハウスクリーニング: 1,210円<br>[月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円<br>[備考] 浄水器(浄水器)カートリッジ交換: 入居中の費用は借主様負担 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 賃料等の60% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5% (最低300円)                                                                |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします  |      |     |

情報更新日2025年12月1日

No.kh-100000014186

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏 3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |