

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション 最上階 2F以上 振り分け 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローズ・ウッド 305号室		
物件所在地	千葉県柏市松ヶ崎239-3		
交通	常磐線各停 北柏駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	67.23m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月25日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 88,000円 [月次費用] 町会費 : 210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の 3.4 % + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月22日

No.kh-100000014828



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付