

—FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,000円

駅前 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 振り分け 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアン 603号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北 1丁目5-8		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩2分 東武野田線 流山おおたかの森駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	30.34㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 ガスキムシ駆除サービス：16,500円 室内除菌消臭サービス：16,500円 [備考] 安心サポート：1,100円/月 ハウスクリーニング：49,500円/（退去時払い）エアコン内部洗浄：16,500円（退去時払い）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額支払総額の初回は50%、月額保証料 総賃料1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年10月25日 No.kh-100000016903



国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%