

—FOR RENT

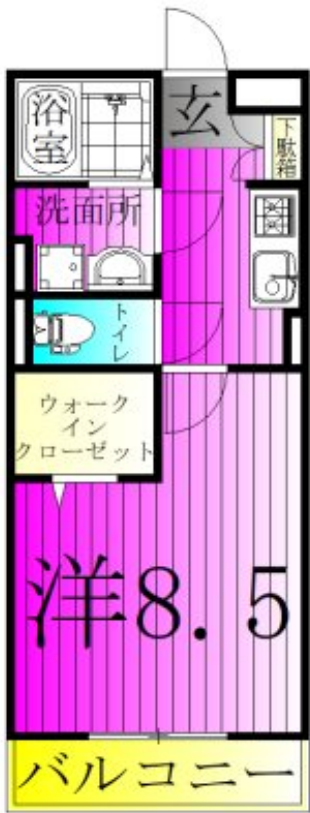
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォール.K 105号室                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市明原 1 丁目11-4                                                                                               |      |    |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩6分                                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | K(2.8畳) 洋室(8.5畳)                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 30.03㎡                                                                                                         | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2004年12月                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                         |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル                                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金：49,500円                                                                                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額保証料(月額賃料等の3.4%+800円)                                                                                      |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |    |

情報更新日2025年11月28日 No.kh-100000016966

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |