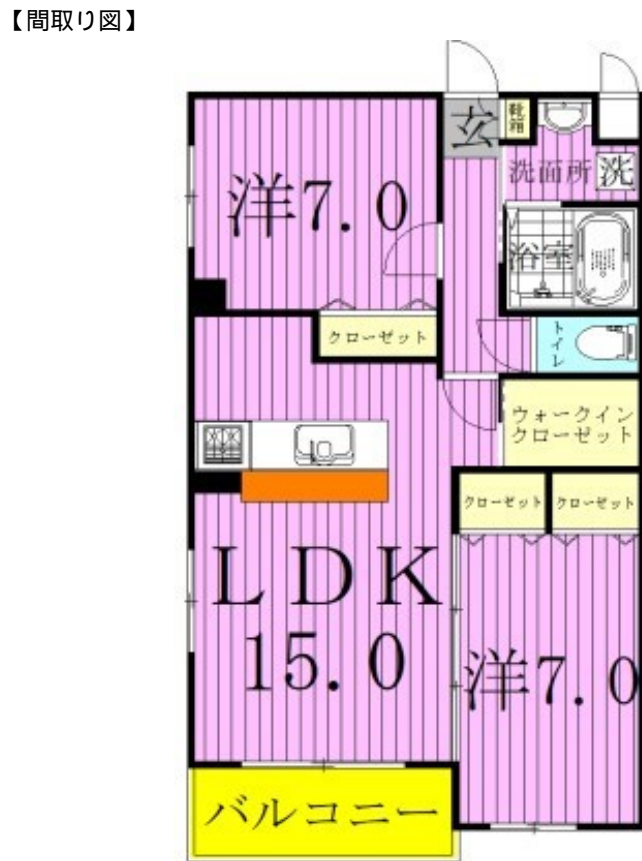


FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 振り分け角住戸 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SONNETTE流山おおたかの森 301号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森南2丁目27		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩12分 東武野田線 豊四季駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	63.24㎡	向き	南西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工・消火剤セット: 24,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満: 月額合計額の1ヶ月分) 退去時払い: 室内クリーニング費 103400円(税込)、エアコン清掃費11000円(税込)/台 保険料: 960円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 オリコフォレントインシュア 初回保証料: 賃料など総額の1% 以降は月額総賃料の1%/毎月		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年6月2日

No.kh-10000019239



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付