

FOR RENT

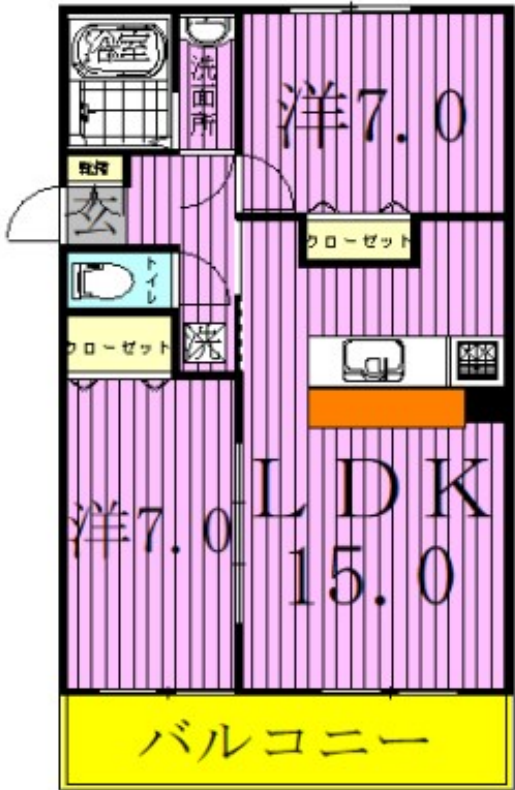
賃料	管理費等
139,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 振り分け 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SONNETTE流山おおたかの森 306号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森南2丁目27		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩13分 東武野田線 豊四季駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.64㎡	向き	南西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 消臭抗菌施工費:12,100円 [月次費用] 保険料:740円 [備考] 安心サポート:1,650円/月退去時費用:室内クリーニング費82,500円、エアコン清掃費11,000円/台短期解約違約金:1年未満の解約の場合、月額合計額の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 A:初回30% 月額3% B:初回60%・年間更新料1万円 C:初回80% ※各プラン月額事務手		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年11月3日 No.kh-100000019245



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%