

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	10,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden北柏 2号棟 906号室		
物件所在地	千葉県柏市根戸470-58		
交通	常磐線各停 北柏駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(9.7畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	88.24㎡	向き	南東
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 [備考] 退去時には原状回復費用とエアコンクリーニング費用(13,200円/1台/税込)が掛かります。バイク置き場代: 2,200円/月、敷金1ヶ月駐車場: 機械式11000円、平置13200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等の60% 月額保証料: 月次支払総額の1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

情報更新日2026年5月30日

No.kh-10000019961



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%