

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレストメゾン増尾台 105号室		
物件所在地	千葉県柏市増尾台 1丁目11-36		
交通	東武野田線 増尾駅 徒歩8分 常磐線 柏駅 徒歩58分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.71m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 60,500円 鍵交換費用 : 27,500円 [月次費用] 町会費 : 250円 すまいサポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15000円)月次保証料:賃料等の1.5%)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月20日

No.kh-100000020270



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%