

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,500円

防犯カメラ 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 サンルーム 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデナーズ ヒル 104号室		
物件所在地	千葉県柏市大室1824		
交通	つくばエクスプレス 柏たなか駅 徒歩21分 つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.49㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料22,000円、月額総賃料2.2%又は5.5% / 月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年2月24日

No.kh-10000020709



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%