

# FOR RENT

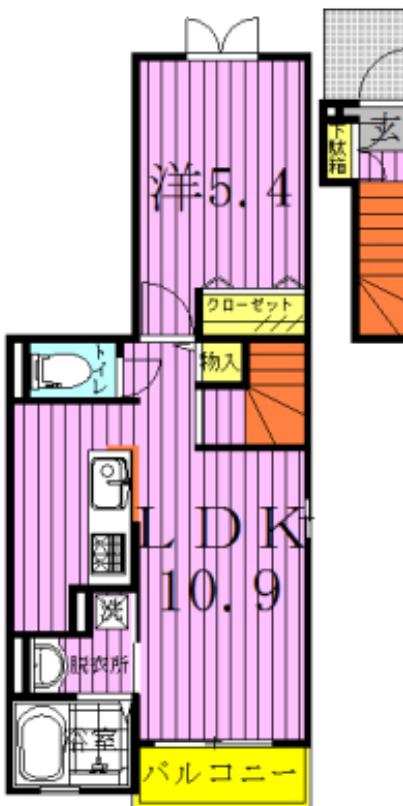
賃料	管理費等
74,000円	2,300円

2×4工法 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.4万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィネ江戸川台 202号室		
物件所在地	千葉県流山市美原1丁目1223-1		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.27m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 町内会費: 300円/月 収納手数料: 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月27日

No.kh-100000021801



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%