

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	3,000円

2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 全室2面採光 3面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	パークフォレストおおたかの森 F号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森東3丁目20-1-1		
交通	東武野田線 豊四季駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(16.2畳) 洋室(5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2-1階		
専有面積	86.12㎡	向き	南
築年月	2020年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の60% 月額保証料：総賃料の1%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.kh-10000022053



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%