# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 111,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ２４時間緊急通報システム 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | T's garden北柏　2号棟　～ティーズガーデン～　506号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県柏市根戸470-58 | | |
| 交通 | 常磐線各停　北柏駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.1畳) 洋室(9.7畳) 洋室(7.8畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 5階 | | |
| 専有面積 | 88.24㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1992年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000～13200円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ３口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：35,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料60%、継続保証料：1年毎10,000円。 | | |
| 備考 | ★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★ | | |

情報更新日2025年8月25日　　No.kh-100000022249


お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスなび 東口店**

千葉県柏市柏３丁目６－２　須藤ビル１Ｆ－Ｂ
TEL:04-7162-6100　　FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102029　　物件管理コード：1117928590050000155340

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。