

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション 最上階 2 F 以上 ディンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	0.75ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	寿ガーデンハイツ 203号室		
物件所在地	千葉県我孫子市寿 1丁目4-39		
交通	常磐線 我孫子駅 徒歩10分 常磐線各停 天王台駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(11.8畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.73㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リブクラブ入会費：7,700円 室内消毒会費：16,500円 退去時 ルームクリーニング費用：46,200円 [備考] 鍵交換代 33,000円 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分 が発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額支払合計の50%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思 いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受 付いたします		

情報更新日2025年11月8日 No.kh-100000025459

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%