

—FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 84,000円 | 4,000円 |

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, 2 面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 葉山レジデンス 301号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県柏市柏 7 丁目10-25 | | |
| 交通 | 常磐線 柏駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.2畳) 洋室(4.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 34㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年1月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工料 : 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代40,700円 (退去時) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | |
| 備考 | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします | | |

情報更新日2025年12月4日 No.kh-100000026574



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏 3 丁目 6 - 2 須藤ビル 1 F - B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |