

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

## 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランバニアB 302号室		
物件所在地	千葉県柏市若葉2-10		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.1㎡) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	34.75㎡	向き	南西
築年月	2021年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用(税込)1,430円/m2		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等の60%、月次保証料:月額賃料等の1.5%		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年5月30日

No.kh-10000027564



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%