

—FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルハウス 304号室		
物件所在地	千葉県柏市あけぼの4丁目9-12		
交通	常磐線 柏駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩48分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 書類作成・郵送費：3,300円 [月次費用] Art club：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 月額保証料：1,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年8月28日 No.kh-100000028451



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%