

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,500円

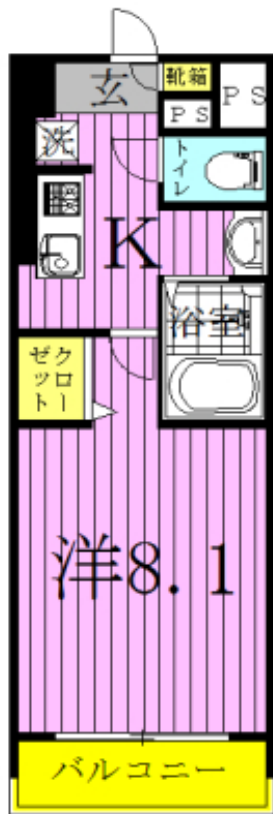
## 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付  
 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアガーデン 305号室		
物件所在地	千葉県柏市豊住1丁目3-4		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩15分 東武野田線 新柏駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.21㎡	向き	南東
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月28日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] [短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料(毎月)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年5月25日

No.kh-10000030011



国土交通大臣(2)第9031号  
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%