

—FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 2F以上 ディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンピラージュ南柏 203号室		
物件所在地	千葉県柏市酒井根 1丁目11-7		
交通	東武野田線 増尾駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	70.77㎡	向き	南西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌: 11,000円 虫駆除: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 消火剤代: 5,500円緊急サポート: 1,320円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年、月次保証料: 賃料		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年11月25日 No.kh-100000030465



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%