

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	5,800円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリエンス 503号室		
物件所在地	千葉県流山市駒木491-5		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩21分 東武野田線 豊四季駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	41.92m ²	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 80,000円 [月次費用] 収納手数料 : 170円 24時間サポート費用 : 330円 [備考] 鍵セット費 : 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリープ) 初回保証料22,000円、月額総賃料2.2%又は5.5% / 月		
備考	保証人不要プラン・保証会社利用 初期費用(一部) クレジットカード支払い可能。当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】		

情報更新日2026年1月7日

No.kh-100000031335



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%